

# **PRAVILNIK O REDU V SUHI MARINI »MARINA PUNAT d.o.o.«**

Na podlagi Zakona o pomorskem dobru in morskih pristaniščih (Uradni list »Narodne novine« št. 88/23), uprava MARINE PUNAT d.o.o., Puntica 7, Punat, sprejme ta Pravilnik.

## **1. SPLOŠNE DOLOČBE**

- 1.1. S tem Pravilnikom se določajo pogoji in način vzdrževanja reda v suhi marini MARINA PUNAT d.o.o., v nadaljevanju besedila: Marina.
- 1.2. Ta pravila se uporabljajo na območju suhe marine, ki jo upravlja podjetje Marina Punat d.o.o.
- 1.3. Red v Marini izvaja uprava družbe MARINA PUNAT d.o.o., pri čemer Marina ne opravlja javnih storitev, kot so na primer policija, carina, luška kapitanija in podobno.

## **2. NAMEN DELOV SUHE MARINE**

- 2.1. Nastanitev (v nadaljevanju besedila: privez) za čolne in jahte (v nadaljevanju besedila: plovila) na kopnem (suhi privez ali suhi pomol) je na pozicijah od D1 do D20 ter na pozicijah označenih s P.
- 2.2. Vsi navedeni privezi so primerni za uporabo za namestitev plovila za daljše obdobje (stalni privez) ali za kratko obdobje (t. i. tranzitne priveze) in za plovila, ki so registrirana za opravljanje gospodarskih dejavnosti (npr. za čarter, potapljanje itd.), v skladu s pogodbenim razmerjem Marine z Uporabnikom priveza, odvisno od vrste, dimenzij plovila, trajanja pogodbenega razmerja itd.
- 2.3. Grafični prikaz suhe marine - MARINA PUNAT je priloga tega Pravilnika (priloga št. 1).

## **3. NAČIN JAVLJANJA, PRIHOD PLOVILA IN NAMESTITVE V SUHI MARINI**

- 3.1. Vsak Uporabnik plovila, ki namerava priti po kopnem in namestiti plovilo v prostor Marine, mora napovedati svoj prihod in pridobiti odobritev Marine za vstop v območje, ki ga upravlja Marina.
- 3.2. Prevoz plovila v Marino po kopnem (z vlečnim vozilom, tovornjakom ali na prikolici) Uporabnik je dolžan takoj prijaviti Marini zaradi evidentiranja vstopa plovila, vozila (in prikolice) in organiziranja žerjava ter urediti svoj status.
- 3.3. Plovila, ki niso napovedala svojega prihoda, Marina ni dolžna sprejeti in ne odgovarja za možnost namestitve.
- 3.4. Marina ima pravico zavrniti zagotavljanje katere koli vrste storitve v zvezi s plovili, ki niso predpisano napovedali svojega prihoda.
- 3.5. Stalni privez določi Služba za uporabnike v dogovoru s kapetanom Marine in v skladu z načrtom privezov, za kar se sklene Pogodba z Uporabnikom plovila, v skladu z veljavnimi Splošnimi pogoji poslovanja Marine Punat.

- 3.6. Transitni privez za plovilo (najmanj 1 dan in največ 6 mesecev) določi mornar Marine v skladu z načrtom privezov.
- 3.7. Marina ni dolžna omogočiti vstopa in bivanja v Marini za prikolice, plovila in podobno, ki niso bila predhodno napovedana Marini.

#### **4. BIVANJE PLOVILA NA PRIVEZU, PREMEŠČANJE PLOVNIH OBJEKTOV, VARNOSTNI UKREPI IN UKREPI VARSTVA OKOLJA S POSTOPKI V SILI ALI POMORSKIH NESREČAH**

- 4.1. V recepciji Marine so med uradnim delovnim časom na voljo informacije o vremenskih razmerah; Marina ne odgovarja za natančnost ali pravočasnost teh podatkov.
- 4.2. Namestitev plovila na suhem privezu na kopnem ter vse storitve se zaračunavajo v skladu z veljavnim cenikom storitev.
- 4.3. Marina ima pravico spremeniti dogovorjen stalni ali tranzitni privez ter premestiti plovilo na drug privez brez posebnega dovoljenja Uporabnika priveza.
- 4.4. Ko se na plovilu ali v Marini Uporabnik priveza ali njegova posadka ali pooblaščen osebe Uporabnika priveza, se šteje, da uporabnik priveza prevzema nadzor nad plovilom, in v tem primeru ni obveznosti nadzora nad plovilom s strani Marine.
- 4.5. Za bivanje v Marini oseb z državljanstvom izven območja EU je obveznost le-teh, da se prijavijo v nadzornem centru Marine za ureditev prijave začasnega prebivališča.
- 4.6. Uporabnik priveza mora skrbeti za vzdrževanje plovila in vso opremo, da prepreči morebitno škodo.
- 4.7. Če se opazi onesnaženje okolja, mora Uporabnik priveza o tem nemudoma obvestiti Marino in luško kapetanijo.  
Na klic o onesnaženju bo osebje Marine pristopilo k odpravi posledic onesnaženja okolja s sredstvi in opremo, ki so na voljo za preprečevanje onesnaženja okolja. V takih primerih bo Marina, ne glede na osebo, ki uporablja plovilo, izvedla potrebne ukrepe za ugotovitev vzroka in storilca, glede na možnosti v objektivnih okoliščinah. Marina ima pravico zaračunati intervencijo ali sanacijo škode zaradi onesnaženja okolja Uporabniku priveza.
- 4.8. Uporabnik priveza ali posadka plovila mora Marini prijaviti vse nepravilnosti na infrastrukturi za namestitev plovila ali na splošni infrastrukturi Marine, če je ugotovil takih nepravilnosti.
- 4.9. Uporaba infrastrukture Marine je na lastno odgovornost, kar velja tako za Uporabnike privezov kot tudi za vse druge osebe, ki se nahajajo na območju Marine. To vključuje odgovornost za škodo na plovilih ter poškodbe in druge nematerialne škode.
- 4.10. V suhi marini je prepovedano:
- 4.10.1. gibanje po prostoru Marine z vozili, kot so vozila, kolesa, skuterji, skiroji in druga vozila, ne glede na vrsto pogona, s hitrostjo, večjo od 10 km/h;
  - 4.10.2. imeti v pogonu motor plovila za izpiranje ali druge potrebe na kopnem;
  - 4.10.3. preprečevanje dostopa do naprav za namestitev na kopnem;
  - 4.10.4. premikanje, spreminjanje in odstranjevanje naprav drugega plovnega objekta, razen, kadar je to potrebno za preprečevanje neposredne in očitne škode;

- 4.10.5. nepooblaščno postavljanje, premikanje, spreminjanje, odstranjevanje ali poškodovanje plovnih in drugih oznak ali druge infrastrukture Marine;
- 4.10.6. sušenje perila na pomolih in postavljanje različnih predmetov na območju Marine ali na katerikoli način motenje vizualne identitete Marine;
- 4.10.7. zasedanje pomolov, območja na kopnem pod plovilom in okoli plovila, pod suhimi pomoli in splošno na območju Marine s pritrjevanjem ali postavljanjem na območju Marine izven območja svojega plovila različne opreme, naprav in splošno različnih predmetov katere koli vrste (npr. stopnice, pomožna čolna, dostopni mostiči za plovilo, antene, škatle, tuši, zabojniki, talne obloge, preproge, kolesa, vozički, skuterji, skiroji in druga prevozna sredstva, lestve, stoli, mize, klopi, gumenjaki, deske za jadranje, vodni skuterji in druga oprema); Marina je pooblaščenka premakniti najdeno opremo, naprave in splošno vse predmete, ki so ostali zunaj plovila, ter zaračunati premestitev in se ne zavezuje za varovanje istih;
- 4.10.8. zabijanje ali pritrjevanje na pomole in splošno na ali v infrastrukturo Marine, zatičev ali katere koli druge predmete, poškodovanje ali izvajanje katerekoli druge dejavnosti, ki povzroča škodo infrastrukturi Marine ali ogroža varnost;
- 4.10.9. točiti ali pretakati gorivo;
- 4.10.10. hraniti lahko vnetljive in eksplozivne snovi ter snovi z močnim ali neprijetnim vonjem na katerem koli območju Marine (na plovilu, ob plovilu, na pomolu Marine, v shrambah, garažah, zabojskih in drugo);
- 4.10.11. varjenje, kurjenje ognja na odprtem ognjišču na kopnem ali na plovilu in na napravah za privez oziroma na celotnem območju Marine;
- 4.10.12. izvajanje del na plovnem objektu, kot so popravilo, barvanje, lakiranje, rekonstrukcija, izdelava nadgradenj in druga dela na nadvodnem ali podvodnem delu oplata, palube, opreme in stroja ali na drugih delih plovila izven običajnih opravil ali izvajanje del na plovilu, ki so hrupna in onesnažujejo okolje; za izvajanje del na plovilu je predvidena servisna cona v firmi Brodogradilište Punat d.o.o.;
- 4.10.13. na plovilu in območju Marine izvajati dejavnosti, ki bi lahko ogrozile človeška življenja, povzročile požar, onesnažile morje ali povzročile škodo drugim plovilom, obali, pristaniškim napravam, napravam in postrojenjem ter na katerikoli način ogrozile varnost plovbe, človeško zdravje in življenja ter okolje; Marina si pridržuje pravico zaračunavanja posegov, sanacije onesnaženja in drugo;
- 4.10.14. izvajati dejavnost na plovilih, točneje na območju, ki ga upravlja Marina (razen povezanih družb Marine Punat in pooblaščenih kooperantov), če prej ni pridobljeno dovoljenje za delo v skladu s Pravilnikom o ustanovitvi kooperativnega razmerja; Dovoljenje za delo je treba pridobiti pravočasno na recepciji Yaht servisa, ob izpolnjevanju vseh navedenih pogojev in plačilu pristojbine v skladu s Pravilnikom o ustanovitvi kooperativnega razmerja; dela v garancijskem roku niso izjema od tega pravila. Marina Punat d.o.o. ni dolžna dovoliti nobeni pravni ali fizični osebi opravljanje dejavnosti (npr. servisiranje motorjev, vzdrževanje plovil, pobarvanje plovil, posredovanje pri nakupu in prodaji plovil in drugo);
- 4.10.15. imeti vključen 220 V kabel v vtičnico za oskrbo z električno energijo, dokler posadka ne biva na plovilu; dovoljena je uporaba največ ene priključne naprave za eno plovilo hkrati. Marina ni dolžna zagotoviti priključka z močjo 32 A, 63 A in 125 A, ampak le 16 A, niti ni dolžna zagotoviti prostega priključka

hkrati vsem plovilom na privezu. Povezovanje plovila na električne in vodovodne napeljave Marine je dovoljeno le, če plovilo ima za to ustrezne instalacije (kar Marina ni sposobna preveriti), in to le med bivanjem posadke na plovilu.

Marina nima obveznosti ali odgovornosti glede ustreznosti instalacij plovila ali kablov za priključitev. Vzdrževanje baterij in priključitev na električno omarico lahko izvajajo le serviserji Brodogradilišta Punat; izjemoma lahko pooblaščenim pogodbenim partnerjem Marine, ki so registrirani za to dejavnost, dovolijo vzdrževanje baterij in priključitev na električno omarico, ob izpolnjevanju pogojev bivanja na plovilu med priključitvijo na električno omrežje;

- 4.10.16. odklopiti kabla s plovila pod napetostjo in ga pustiti na pomolu ali kopnem prostoru Marine; mornarji Marine imajo pravico odstraniti kable, ki so bili izključeni s plovila in pustiti na pomolih ali območju Marine;
- 4.10.17. uporaba cevi za vodo brez samodejnega ventila (»pištole«);
- 4.10.18. uporaba ladijskega stranišča;
- 4.10.19. uporabljati rezervoarje, posode in podobne zabojnike, ki so nameščeni izven plovila, za izpust sivih in črnih odpadnih vod iz plovila med bivanjem na suhem privezu;
- 4.10.20. izpuščati odpadne vode iz sivih in črnih rezervoarjev ali neposredno iz sanitarij prazniti črni in sivi rezervoar; storitev praznjenja rezervoarjev se zagotavlja v Marini ob pravočasnem naročilu storitve;
- 4.10.21. izpuščati odpadna olja in oljne onesnažene vode v okolje; storitev praznjenja oljno onesnaženih vod se zagotavlja v Brodogradilištu Punat d.o.o. ob pravočasnem naročilu storitve;
- 4.10.22. onesnaževati zrak z izpuščanjem prahu, dima in drugih plinov nad dovoljenimi količinami, določenimi s posebnimi predpisi;
- 4.10.23. parkirati vozilo na območju Marine izven površin, označenih za parkiranje vozil ali pod tuje plovilo na kopnem; Marina ni dolžna zagotoviti parkirnega mesta uporabniku priveza za katera koli druga vozila (npr. avtodomi, prikolice itd.) razen za eno osebno vozilo. Pri tem Marina zagotavlja parkirno mesto znotraj Marine, kar ne pomeni znotraj posamezne cone;
- 4.10.24. koristiti prikolice, karavane, avtodome, hišice za kampiranje in podobno za bivanje;
- 4.10.25. pripeljati in pustiti v Marini hišico za kampiranje, karavan, avtodom, prikolico (odprto ali zaprto, ne glede na namen) in druge predmete; Marina zagotavlja mesto za prikolice v bližini Marine, ob plačilu. Prikolice je dovoljeno pustiti samo prazne, ne glede na to, ali so odprte ali zaprte in za kakšen namen so. Marina ne prevzema nobene odgovornosti za varovanje prikolic ali škodo na prikolicah ali za kakršno koli izgubo ali škodo na stvareh, ki so bile v ali na prikolici. Za vse prikolice, ki so na območju Marine ali na parkirišču za prikolice, ki ga Marina uporablja, brez predhodnega obvestila in dogovora o zadrževanju, si pridržuje pravico do zaračunavanja dodatnih stroškov zadrževanja in/ali premika takih prikolic.
- 4.10.26. zloraba parkirnih kartic; v primeru zlorabe kartice lahko Marina onemogoči in omeji uporabo kartice;
- 4.10.27. hranjenje domačih ljubljencev, mačk, galebov in drugih živali na javnih površinah (na pomolih, na parkirnem prostoru itn.);

- 4.10.28. imeti nevarne živali;
- 4.10.29. voditi domače ljubljenske brez povodca in brez nagobčnika za pse, ki predstavljajo nevarnost;
- 4.10.30. motenje nočnega miru med 23:00 in 08:00 uro.

## **5. ODHOD UPORABNIKA PRIVEZA IZ MARINE**

- 5.1. Pri odhodu s plovila mora Uporabnik odklopiti priključke za električno napajanje; mornarji Marine lahko izklučijo in odklopijo kabel iz vtičnice, če ocenijo, da na plovilu ni posadke ali da je plovilo nepravilno priključeno, brez obveznosti predhodnega opozorila ali obvestila o tem.
- 5.2. Pred odhodom Uporabnika priveza iz Marine je Uporabnik dolžan izključiti vse naprave, električne in plinske porabnike na plovilu, zapreti ventile na plinskih jeklenkah, ventile goriva na rezervoarjih in ventile morja, izklopiti glavno stikalo in elektronska stikala za zagon motorja ter odklopiti priključke plovila na električno in vodovodno napeljavo Marine.
- 5.3. Pred odhodom iz Marine je Uporabnik dolžan zategniti in pritrditi jadra, jambore in vrvi, ter pospraviti vso opremo, preveriti, ali so vsa okna dobro in trdno zaprta, ter preveriti, ali so zaprte in pritrjene vse premične in fiksne tende.  
Posebej je Uporabnik dolžan odstraniti in pospraviti bokobrane, jadra, premične in fiksne tende (bimini, sprayhood in drugo) ter vso drugo opremo na plovilu, ki ga pusti na kopnem, zaradi preprečevanja morebitne škode.

## **6. ODHOD PLOVILA IZ MARINE**

- 6.1. Če plovilo, ki se je uporabljalo v tranzitu, odhaja iz Marine po kopnem, je Uporabnik plovila dolžan pravočasno na recepciji Marine urediti status plovila, storitev dvigala in druge storitve, plačati pristojbine za uporabljene storitve ter ob odhodu iz Marine osebju Marine predložiti dokazilo o plačilu uporabljenih storitev.
- 6.2. Če plovilo, za katero je sklenjena Pogodba o uporabi priveza, trajno odhaja iz Marine, mora poveljnik plovila napovedati odvoz plovila na recepciji Marine in odpovedati Pogodbo o uporabi priveza v skladu s Splošnimi pogoji poslovanja. Marina ni dolžna omogočiti izhoda plovila iz Marine, bodisi po morju bodisi po kopnem, če obstaja dolg do Marine. Če dolga do Marine ni, Marina ni dolžna niti pooblaščenca preprečiti odhod plovila iz Marine.
- 6.3. Uporabnik plovila/transporter, ki odpelje plovilo, za katero je bila sklenjena pogodba o privezu, s kopenskim prevozom, je dolžan pravočasno urediti status, storitev dvigala in druge storitve, plačati obveznosti in pridobiti izhodno karto, ki jo bo predložil osebju Marine ob zapuščanju območja Marine.

## **7. PRIJAVLJIVANJE IN SPREJEM ODPADKOV S PLOVIL IN PREOSTALEGA TOVORA**

- 7.1. Dolžnost uporabnika plovila je samostojno odstranjevati in razvrščati ali prazniti odpadke, oljne onesnažene vode in odpadna olja ter vode iz črnih in sivih rezervoarjev v skladu z Načrtom za sprejem in ravnanje z odpadki s plovil na območju, ki ga upravlja podjetje Marina Punat d.o.o., ki je trajno objavljen na spletni strani Marine Punat.
- 7.2. Ugotavlja se, da je na spletni strani objavljena Politika varstva okolja, pri čemer so vsi uporabniki storitev Marine Punat soglasni, da so seznanjeni z dodatnimi pravili glede varstva okolja.

## **8. NAČIN NADZORA**

- 8.1. Nadzor nad uporabo tega Pravilnika opravlja uprava ali oseba, ki jo uprava pooblasti.
- 8.2. Nadzor v Marini opravlja kapitan Marine kot oseba pooblaščen s strani uprave Marine.

## **9. KONČNE DOLOČBE**

- 9.1. Ta Pravilnik začne veljati 20.8.2024.
- 9.2. Z dnem začetka veljavnosti tega Pravilnika preneha veljavnost dosedanjega Pravilnika o redu v suhi marini Marine Punat d.o.o. R 016-003 – Izdaja 2 – 01. 01. 2011.
- 9.3. Z vsebino tega Pravilnika seznanjeni so vsi uporabniki storitev z objavo Pravilnika na spletnih straneh Marine.
- 9.4. V primeru spora ustrezno je hrvaško besedilo tega Pravilnika o redu v pristanišču.

Marina Punat d.o.o.  
B. Renata Marević, član uprave

Priloga 1: Grafični prikaz suhe marine in luke v namenskem pristanišču - MARINA PUNAT

